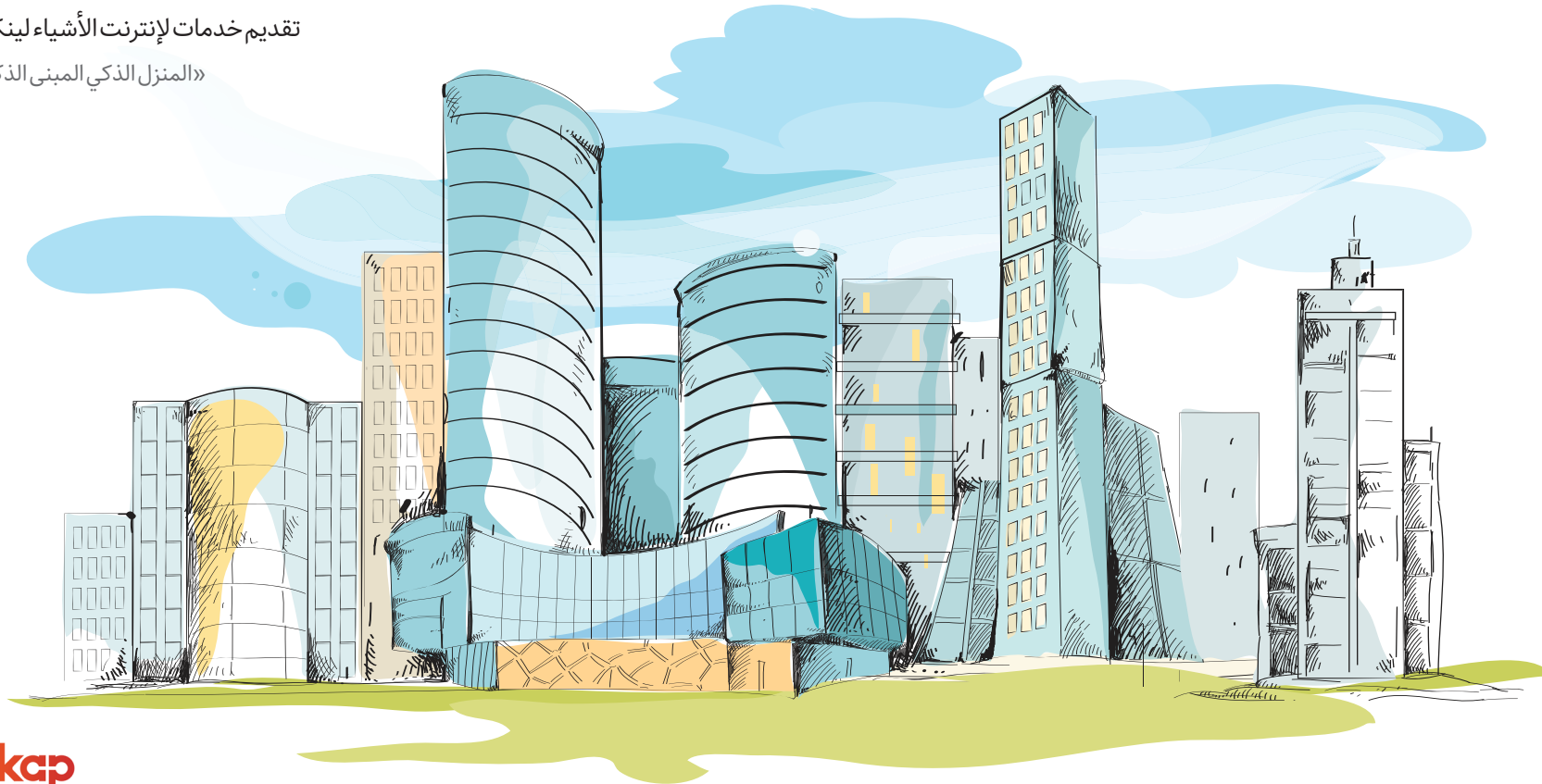


حلول حديثة لأتمتة المباني

تقديم خدمات لإنترنت الأشياء لينكاب

«المنزل الذكي المبني الذكي»



Linkap

Linkap

☎ ٠٢١-٢٢٩٠٢٧٨٢-٣

☎ ٠٩١٢٩٦١٧٢٨٣

✉ hi@linkap.net

🌐 www.linkap.net

📷 @linkap_official

المحتويات

٤	التعرف على البناء الذكي القائم على إنترنت الأشياء
٦	التعرف على اللينكاب
١٠	التعرف على المحور المركزي وتطبيق لينكاب
١٣	التعرف على مبيعات لينكاب
١٥	تقديم حلول لأتمتة المباني
٥٦	خدمات مخصصة



مزايا البناء الذكي القائم على إنترنت الأشياء مقارنة بالأنظمة الأقدم وأنظمة BMS

القدرة على نقل أجهزة إنترنت الأشياء بسهولة وإضافة خدمات جديدة في المستقبل



انخفاض استهلاك الطاقة لمعظم الخدمات القائمة على تقنية IoT والأداء لعدة سنوات ببطارية واحدة



التكلفة المنخفضة لإنشاء وصيانة الخدمات القائمة على إنترنت الأشياء



إدارة متكاملة لخدمات المباني الذكية المتنوعة مع حلول متكاملة للـ IoT من قبل لينكاب ومن خلال برنامج واحد



القدرة على دمج خدمات إنترنت الأشياء مع نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP)



تنفيذ سريع وسهل لخدمات IoT في المباني قيد الإنشاء



بروتوكولات عالمية مفتوحة خاصة بـ IoT وعدم الانتماء إلى شركة معينة



تغطية شاملة لشبكات IoT الخاصة في جميع أجزاء المجمعات الكبيرة



جمع وتحليل بيانات أنظمة IoT بطريقة متكاملة في محيط خاص



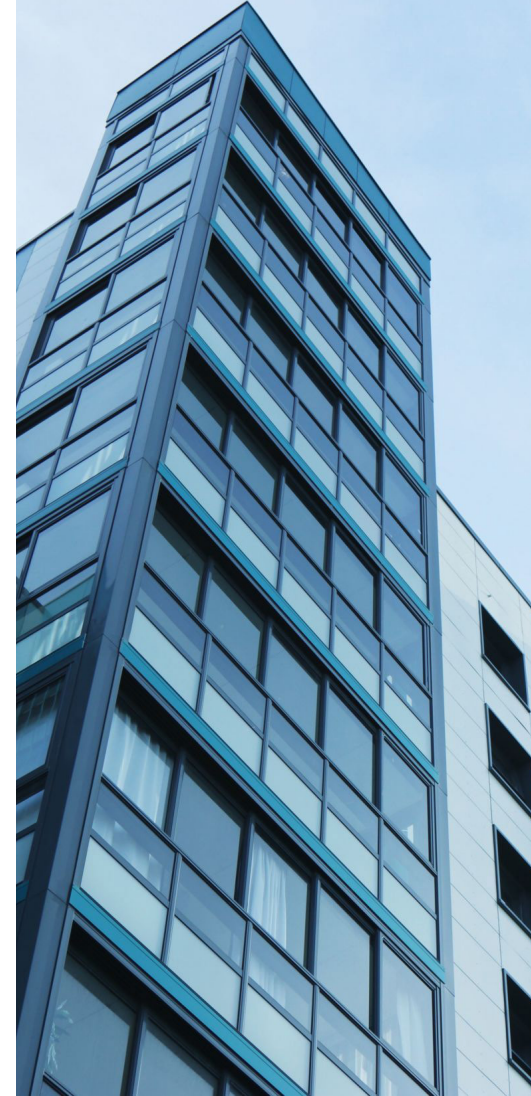
انخفاض مستوى طاقة الإشارة وضمان صحة السكان في أنظمة IoT



التعرف على البناء الذكي القائم على إنترنت الأشياء

تتم عملية أتمتة مجمعات المباني (التجارية أو الإدارية أو السكنية) من خلال ربط الأجزاء الرئيسية من المباني مثل أنظمة قياس استهلاك المياه والطاقة والإضاءة والأمن والتدفئة والتبريد... بمنصة مركزية وتشغيلها المتكامل والذكي معاً. ومن أهم الفوائد التي سيجلبها المبنى الذكي القائم على إنترنت الأشياء هي:

- 1- زيادة الإنتاجية وتقليل استهلاك الطاقة.
- 2- زيادة الأمن والسلامة للمبنى.
- 3- بساطة العمليات والمزيد من الراحة للمقيمين أو الموظفين.



01

أولاً، حدد الخدمات التي تريدها على موقع الويب أو إملأ نموذج الإستشارة المجانية حتى يتمكن موظفو اللينكاب من الاتصال بك لإكمال العملية.



يتم تثبيت معدات البناء الذكية وإنترنت الأشياء وتشغيلها بسهولة وفي غضون ساعات قليلة.

02

03

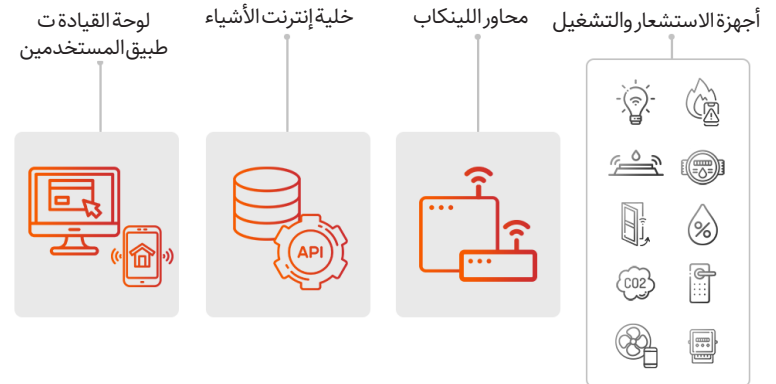
لقد انتهت الأمر! يمكنك الآن إدارة جميع خدمات المباني الذكية والمنزل الذكي بسهولة من خلال تطبيق وموقع اللينكاب المدمجة.



لينكاب باعتبارها المزود الأول والوحيد لسلسلة كاملة من حلول إنترنت الأشياء في إيران، تساعدك على تحديد احتياجاتك من الخيارات المختلفة المتاحة وتلقاها بسهولة وسلاسة وفقاً لأحدث تقنيات "خلية (IoT) لينكاب".

"خلية (IoT) لينكاب" ومن خلال تقديم ودمج أحدث التقنيات في مجال إنترنت الأشياء (IoT) وعملية الأتمتة توفر إمكانية جمع البيانات وتحليلها وإدارة المعدات وتحويلها إلى صور من خلال الموقع الإلكتروني وتطبيق لينكاب.

حلول معمارية لإنترنت الأشياء لدى لينكاب



لماذا يثق الجميع بشركة لينكاب؟

- المزودة الأولى لسلسلة كاملة من حلول إنترنت الأشياء
- لديها ستة منتجات معرفية
- أول مصدر لمنتجات إنترنت الأشياء في إيران
- تم اختيارها كواحدة من أفضل مواقع الويب لمهرجان إيران للويب والجوال خلال الأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ و ٢٠١٩
- تم اختيارها في المؤتمر السابع لمديري تقنية المعلومات عام ٢٠١٩
- تم اختيارها في المهرجان الوطني للابداع في مجال البناء عام ٢٠١٩
- تم اختيارها في مهرجان الشيخ البهائي الوطني الرابع عشر عام ٢٠١٨
- تم اختيارها من قبل قسم الشركات المبدعة في معرض Elecomp الدولي في عام ٢٠١٧
- تم اختياره ممثلاً لإيران في معرض ٢٠١٧ Dubai GITEX
- عضو في منظمة نقابة الكمبيوتر وغرفة تجارة طهران
- لديها علامة ثقة إلكترونية وعلامة تسجيل وسائط رقمية وطنية
- تخضع نشاطاتها للوائح هيئة تنظيم قوانين الاتصالات السلكية



تطبيق Linkap Smart

يتيح تطبيق Linkap Smart إدارة خدمات المباني الذكية بسلسلة على الهواتف المحمولة للمستخدمين.



لاستخدام هذا التطبيق، يحتاج المستخدم ببساطة إلى إدخال محور لينكاب المركزي وأجهزة الاستشعار إلى البرنامج بمجرد تثبيته. ومنذ ذلك الحين، سيكون من الممكن إدارة المعدات وتحديد سيناريو باستخدام تطبيق Linkap Smart. على سبيل المثال، بإستطاعتك تحديد سيناريو يمكنك عندما تكون مسافرًا من فتح الباب، وإضاءة الأنوار وإصدار أصوات صفارات الإنذار.

من أهم فوائد أتمتة المباني باستخدام تقنية إنترنت الأشياء للينكاب هو الأداء المتكامل لجميع الأجهزة الذكية معًا. ويتحقق ذلك من خلال استخدام محور لينكاب المركزي والتحكم فيه من خلال تطبيق Linkap Smart.

المحور المركزي وتطبيق لينكاب (Linkap Short Range Hub)

إن المحور المركزي الذكي للينكاب (Linkap SR-Hub) يتيح من خلال استخدام بروتوكولات إنترنت الأشياء الجديدة مثل ZigBee إدارة سهلة ومتكاملة لمجموعة واسعة من معدات المنزل الذكي ذات العلامات التجارية المختلفة (Philips وXiaomi وIKEA وما إلى ذلك).



Linkapmart

مرجع مناسب للبحث عن معدات أتمتة المباني وإنترنت الأشياء واختيارها وشراءها



لتسهيل وصول المستخدمين إلى المعدات المتوافقة مع محور وتطبيق لينكاب، يتم تقديم بعض هذه المعدات في متجر "LinkapMart" عبر الإنترنت للبحث بشكل أدق وشراءها.

وبهذه الطريقة، يمكن للمستخدمين طلب جميع احتياجاتهم في مجال الأتمتة ببضع نقرات فقط. كما يمكن أيضاً لمصنعي وموزعي المنتجات الذكية الاتصال بنا لتقديم منتجاتهم من خلال هذه المنصة.

بالإمكان زيارة متجر "Linkap Mart" عبر الإنترنت وعبر العنوان الإلكتروني التالي:
<https://linkap.net/mart>

Linkap

أكثر العلامات التجارية المرموقة في العالم متوافقة مع اللينكاب...

LinkElems

SmartThings

owon®

Yale smart Living

GE APPLIANCES

PHILIPS hue personal wireless lighting

LEVITON®

BOSCH

IKEA

SenLab

Ewattch®

SPARX

Xiaomi

Akuvox

GIOT Gemtek

com.t.ac Let things talk.

ZANE SYSTEMS

D-Link

iris by LOWE'S

ZEN

netvox®

تقديم بعض الحلول لأتمتة المباني



قفل الباب الذكي *

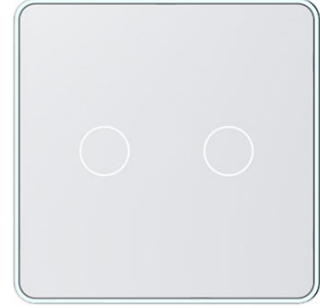


- ◀ القدرة على فتح القفل عن طريق إدخال كلمة المرور أو بصمة الإصبع أو بطاقة RFID أو الهاتف المحمول
- ◀ القدرة على مراقبة أداء القفل ومعلومات تسجيل الدخول والخروج باستخدام تطبيق Linkap Smart
- ◀ زيادة الأمن مع الوصول السريع والسهل إليه
- ◀ يتمتع بمزايا مثل مؤقت القفل التلقائي، والتذكير بانخفاض طاقة البطارية، وتقرير الفشل المحتمل و...
- ◀ سهولة التركيب على مجموعة متنوعة من الأبواب

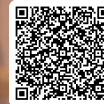
* الصورة المتعلقة بالخدمة هي نموذجية فقط، فلكل خدمة يمكن استخدام العديد من العلامات التجارية ذات الميزات المختلفة، والتي يمكن من خلال مسح رمز الاستجابة السريعة (QR-Code) لكل صفحة، الحصول على مزيد من المعلومات حولها.

Linkap





- ◀ القدرة على التحكم في نظام الإضاءة عن بعد باستخدام تطبيق Linkap Smart
- ◀ تحديد سيناريو لنظام الإضاءة وتقليل استهلاك الطاقة
- ◀ جمع وتحليل بيانات الإضاءة لكل جزء من المبنى
- ◀ الكشف المبكر عن الأعطال المحتملة في نظام الإضاءة
- ◀ زيادة الأمان من خلال تحديد برنامج الإضاءة أثناء أوقات السفر



Linkap



- ◀ مراقبة جودة الهواء الداخلي (درجة الحرارة، الرطوبة، ثاني أكسيد الكربون، إلخ) ومستوى الإضاءة
- ◀ إعطاء تحذير إذا تم تجاوز معايير جودة الهواء
- ◀ القدرة على تحديد السيناريو بسلسلة مع نظام التحكم الذكي في التهوية



Linkap





- ◀ تحكم ذكي في أنظمة التهوية والتدفئة والتبريد
- ◀ القدرة على تحديد السيناريو وفقاً للمعاملات التي يحددها المستخدم لاستخدام أنظمة تهوية المبنى
- ◀ تلقي حالة معلمات درجة الحرارة والرطوبة من الهواء المحيط
- ◀ توفير الطاقة والتكاليف
- ◀ المراقبة المستمرة لتشغيل أنظمة التهوية وإمكانية تلقي تقارير عن الأعطال المحتملة



Linkap



◀ مراقبة استهلاك المياه لكل وحدة على حدة في تطبيق

Linkap Smart

◀ عرض الرسم البياني التحليلي لكمية ونمط استهلاك المياه

◀ فصل تكاليف استهلاك المياه لكل جزء من المبنى

◀ تحسين نمط استهلاك المياه وخفض التكاليف

◀ الكشف المبكر عن التسريبات المحتملة

◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك

◀ عمر البطارية يصل إلى ١٠ سنوات

Linkap





- ◀ مراقبة استهلاك الطاقة اليومي في كل جزء من المجمع
- ◀ عرض الرسوم البيانية التحليلية لكل وحدة على حدة
- ◀ تعديل نمط استهلاك الكهرباء وتقليل استهلاك الطاقة وتكاليفها بشكل كبير
- ◀ سهولة التركيب والتشغيل بتكلفة معقولة
- ◀ فصل استهلاك الكهرباء عن التكلفة في المجمعات ذات العدادات المشتركة



Linkap



- ◀ ضمان أمن المنزل وبيئة العمل وعدم وجود اللصوص أثناء السفر وساعات الغياب
- ◀ مراقبة دخول وحضور الأشخاص في غير أوقات العمل في المجمعات الإدارية والتجارية
- ◀ إبلاغ المستخدم فور اكتشاف وجود شخص خلال ساعات غير مصرح بها
- ◀ تحديد سيناريو متكامل مع أنظمة ذكية أخرى مثل أنظمة الإضاءة والتهوية

Linkap





- ◀ تحسين أمن الوحدات في المباني السكنية والتجارية
- ◀ إعلان تحذير من فتح أبواب ونوافذ حساسة
- ◀ خلال ساعات العمل غير المصرح بها
- ◀ تسجيل تاريخ المعلومات حول فتح وإغلاق الأبواب
- ◀ القدرة على تحديد السيناريوهات بصورة متكاملة مع الأنظمة الأخرى
- ◀ مراقبة استهلاك الطاقة من خلال مراقبة فتح الأبواب والنوافذ
- ◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك وتشغيل البطارية



Linkap

نظام كشف وإنذار الحريق



- ◀ القدرة على مراقبة حالة أجهزة استشعار الكشف عن الحرائق عبر الإنترنت
- ◀ تحذير في حالة الكشف عن حريق في المنطقة
- ◀ الإخطار في الوقت المناسب في حالة وجود أي أخطاء أو أعطال في نظام الكشف عن الحريق
- ◀ القدرة على تحديد السيناريو بطريقة متكاملة مع أنظمة إطفاء الحريق التكميلية
- ◀ سهولة التركيب وتشغيل البطارية

Linkap





- ◀ القدرة على تثبيت أجهزة الاستشعار بسهولة في المناطق الحساسة (غرف المحركات، والمستودعات، والمحفوظات، ومراكز البيانات، وما إلى ذلك) لاكتشاف التسريبات والفيضانات
- ◀ تنبيه إذا تم الكشف عن الماء
- ◀ منع الهدر والأضرار الناتجة عن تسرب المياه
- ◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك...
- ◀ عمر أطول للبطارية



Linkap



- ◀ القدرة على اكتشاف وجود أول أكسيد الكربون والميثان (غاز المدينة) والغازات السامة الأخرى في الداخل اعتماداً على المستشعر المحدد
- ◀ القدرة على مراقبة الوضع الفوري للغازات السامة في المنطقة واستقبال التنبيهات من خلال تطبيق Linkap Smart
- ◀ صوت إنذار في حالة الكشف عن تسرب الغاز
- ◀ القدرة على تحديد السيناريوهات بصورة متكاملة مع الأنظمة الذكية الأخرى

Linkap





- ◀ استخدامه كمكمل لأنظمة السلامة والأمن
- ◀ إطلاق صوت إنذار في حالة وجود خطر في المنطقة
- ◀ التشغيل بكهرباء البلدية
- ◀ يحتوي على بطارية داخلية احتياطية لانقطاع التيار الكهربائي



Linkap



- ◀ إرسال إيعاز لفتح أو اغلاق صمامات الملف اللولبي (الماء والغاز) عن بعد وعند السفر
- ◀ إصلاح مشكلة عدم الوصول وصعوبة فتح وغلق الصمامات
- ◀ القدرة على تحديد سيناريو لفتح أو إغلاق الصمامات في أوقات أو مواقف محددة

Linkap





- ◀ القدرة على إدارة وفصل كل مقبس من خلال التحكم عن بعد
- والقدرة على التحكم في استهلاك الطاقة للأجهزة الكهربائية ومراقبته في شكل مخططات تحليلية
- ◀ القدرة على تحديد سيناريو لقطع أو توصيل الطاقة لكل منفذ
- ◀ مراقبة واكتشاف استهلاك الطاقة المفرط
- ◀ له نوعان: السطحي والمدمج



Linkap

ستارة كهربية ذكية



- ◀ إمكانية إرسال الأمر لتغيير حالة الستارة عن بعد
- ◀ القدرة على تحديد السيناريو والجدول الزمني لفتح وإغلاق الستار
- ◀ إمكانية التشغيل المتكامل مع مستشعر قياس الإضاءة في المنطقة

Linkap





◀ إمكانية التحكم المتكامل في المعدات مع جهاز التحكم

عن بعد (IR)

◀ القدرة على تحديد السيناريوهات بصورة تكاملية

مع الأنظمة الذكية الأخرى



Linkap



- ◀ قياس علائم الحياة للتربة مثل درجة الحرارة والرطوبة
- ◀ تحديد أفضل وقت للري
- ◀ القدرة على تحديد السيناريو المتكامل مع وحدة تحكم الملف اللولبي

Linkap





زر SOS

- ◀ مناسب جداً لاستخدام كبار السن والأطفال (بضغطة زر)
- ◀ إرسال رسالة تنبيه على الهاتف المحمول
- ◀ يمكن استخدامها في المنازل ورياض الأطفال ومواقع البناء والمناجم والمستشفيات ودور رعاية المسنين و...
- ◀ يمكن استخدامها كمفتاح لتلقي الطلبات في المطاعم و...
- ◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك وتشغيل البطارية طويل الأمد



Linkap

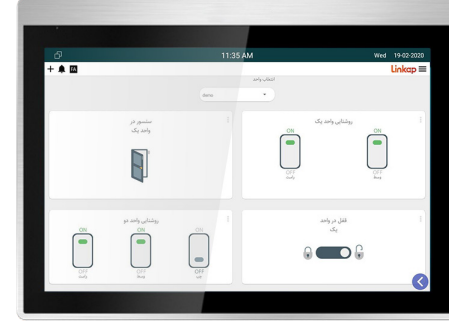
كاميرا ذكية



- ◀ القدرة على مراقبة المبنى الذكي على مدار الساعة
 - ◀ سهولة التركيب في أي مكان في المبنى
 - ◀ يتمتع بمستشعر كشف الحركة والقدرة على إرسال إشعارات للمستخدم
 - ◀ يحتوي على ميكروفون مدمج ومكبر صوت للاتصال ثنائي الاتجاه
 - ◀ يتمتع بتقنية الرؤية الليلية والقدرة على تسجيل الصور في الظلام
- الدامس

Linkap





- ◀ القدرة على مراقبة جميع المعدات الذكية والتحكم فيها من خلال تطبيق Linkap Smart
- ◀ يتمتع بمظهر أنيق وجميل
- ◀ يتمتع بواجهة مستخدم بسيطة للأطفال وكبار السن



Linkap



نظام وقوف السيارات الذكي

- ◀ جمع ومراقبة المعلومات حول حالة كل موقف ممتلئ أو فارغ
- ◀ قضاء وقت أقل في البحث عن مكان لوقوف السيارات في المجمع
- ◀ القدرة على تسجيل وقت دخول وخروج المركبات
- ◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك وإمكانية التشغيل بالبطارية



نظام عد الناس (عدد المرور)

- ◀ تسجيل المعلومات حول عدد الأشخاص الوافدين إلى المكان في فترات زمنية مختلفة
- ◀ الحصول على بيانات مثل ساعات الازدحام في المجمعات التجارية
- ◀ القدرة على التنبؤ بالوضع خلال الأيام القادمة حسب تاريخ البيانات
- ◀ إدارة وتخطيط الموارد حسب المعلومات التي تم الحصول عليها
- ◀ ليست هناك حاجة للكهرباء والأسلاك وتشغيل البطارية

